

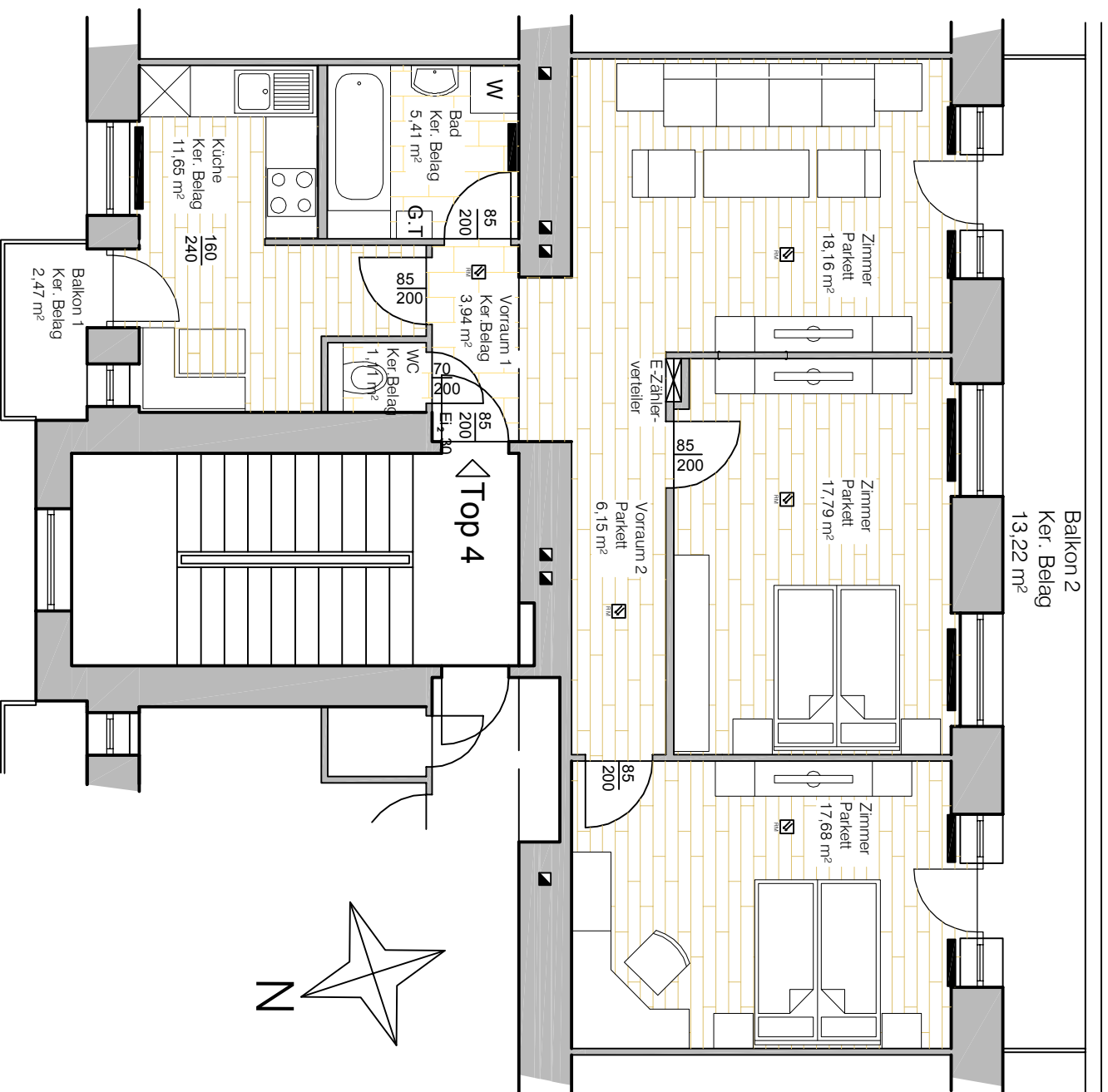
Weyringergasse

1040 Wien Weyringergasse 16-18

wiseg

WISEG Wiener Substanzerhaltungsg.m.b.H. & Co KG
Hernalser Gürtel 1 - 1170 Wien

Telefon: 01 - 401 09 - 1918
Fax: 01 - 401 09 - 7082
web: [http:// www. wiseg. at](http://www.wiseg.at)
e-mail: verwaltung@wiseg.at



M = 1:80
02.02.2021

Grundriss

GRUNDRISS 1.OG

MÖBLIERUNGSVORSCHLAG
VORBEHALTLICH TECHNISCHER ODER
KONSTRUKTIVER ÄNDERUNGEN

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge sowie der Elektro-, Sanitär- und sonstigen Ausstattungen gilt ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung, sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Änderungen während der Bauausführung vorbehalten! Maßangaben sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar! Naturmaße nehmen ist erforderlich!
Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaumaßen berechnet.
Die dargestellten Sanitärgegenstände, Elektroinstallationen, Lüftungen und Heizkörper sind als Symbol zu verstehen. Änderungen bezüglich Größe und Lage behalten wir uns vor.

Stiege: 2
Stock: 1.OG
Top: 4
Zimmer: 3

Wohnfläche: 81,89 m²
Balkon 1 2,47 m²
Balkon 2 13,22 m²
Gesamtfläche: 97,53 m²